

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-20

Общая площадь дома м2 - 3 144,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	242 769,53	224 485,06	71 404,85	5 045,04	35 788,10	51 924,02	631 416,60
2	Начислено	1 442 024,03	1 386 596,99	496 437,01	23 338,92	191 089,24	308 853,78	3 848 339,97
3	Оплачено	1 468 872,03	1 305 950,28	477 692,94	28 780,18	196 284,20	297 962,73	3 775 542,36
4	Задолженность на конец года	215 921,53	305 131,77	90 148,92	-396,22	30 593,14	62 815,07	704 214,21
5	Выполнено работ	1 254 945,36						1 254 945,36

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	158 799,87
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 730,40
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	11 472,85
1.8.	Транспортные услуги	6 023,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	134 986,10
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 587,02
2	Ремонт межпанельных стыков	63 640,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	6 490,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 202,28
5.1.	Акарицидная обработка	679,68
5.2.	Дезинсекция	2 202,36
5.3.	Дератизация	4 320,24
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	143 567,12
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	264 599,46
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	96 252,30
10.2.	Аварийное обслуживание	168 347,16
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	59 261,22
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	195 423,24
15.1.	Уборка придомовой территории	94 278,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	101 144,28
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 181,11
17	Управление	270 355,89
17.1.	Фонд оплаты труда	94 546,79
17.2.	Страховые взносы	28 553,13
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	45 429,12
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	31 188,37
17.5.	Накладные расходы	70 638,48
	Итого	1 254 945,36

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.